

# Заявление Заемщика<sup>1</sup>

о предоставлении Кредитных каникул АО «Альфа-Банк» по кредитному договору (далее-Заявление)

## 1. Персональные данные заемщика

Фамилия

Имя

Отчество

Дата рождения, дд.мм.гггг

Место рождения

## 2. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заемщика

Серия и номер

Дата выдачи, дд.мм.гггг

Серия и номер ранее выданного ДУЛ (при наличии)

## 3. Контактная информация заемщика, которая будет использоваться для информирования заемщика о статусе рассмотрения заявления

+7 Мобильный телефон

Личный E-mail

## 4. Информация заемщика о сфере занятости

Наименование организации/ предприятия

Сфера деятельности

Название занимаемой должности

## 5. Уведомляю банк и информирую, что (выбрать вариант):

- 5.1.  У меня произошло существенное снижение ежемесячных доходов.
- 5.2.  Я потерял работу и стою на учете в центре занятости населения с получением пособия по безработицы.
- 5.3.  Мне оформлен листок нетрудоспособности («больничный») на срок от одного месяца и более, выданный в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством

### Подтверждение с ознакомлением об ответственности / последствиях:

1. Я соглашаюсь с тем, что в случае отсутствия в Банке оригинала моего Заявления и подписанных мною Дополнительных соглашений на изменения условий Кредитного договора и обеспечительных договоров к Кредитному договору (а именно – Договора об ипотеке (если применимо) или Последующего договора об ипотеке (если применимо) или Договора залога прав требований (если применимо) или Договора Поручительства (если применимо)), соглашения на аннулирования закладной и новой закладной/или соглашения на изменение условий закладной (если применимо) Банк вправе уведомить меня о досрочном расторжении кредитных обязательств и предъявить мне всю сумму по кредитным обязательствам к полному досрочному погашению.
2. Я соглашаюсь с тем, что по истечении Кредитных каникул мне необходимо будет осуществлять погашение задолженности в соответствии с уточненным Графиком платежей по кредиту, предоставленным мне любым способом согласно условиям Кредитного договора. Я уведомлен о том, что уточненный График платежей будет сформирован Банком в А-Клик, А-Мобайл после предоставления мне Кредитных каникул не позднее срока их окончания.

<sup>1</sup> Заявление подписывается Заемщиком, так и Созаемщиком (-ми) по Кредитному договору.

3. Я соглашаюсь с тем, что в случае не внесения изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости, а также, при наличии Закладной, соглашения об изменении содержания Закладной или соглашения об аннулировании Закладной и новой Закладной, Кредитор увеличивает Базовую процентную ставку на 3 (три) процентных пункта с даты начала очередного Процентного периода, следующего за датой истечения 30 (тридцати) календарных дней со дня направления Кредитором письма-требования.
4. Я уведомлен о том, что если Залогодатель является третьим лицом по моему Кредитному договору, Залогодатель предоставляет согласие на внесение изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости. Согласие на внесение изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости, подписанное Залогодателем, является неотъемлемой частью настоящего Заявления.

**Поставьте подпись и Фамилию И.О**

Собственноручная подпись Заемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

**6. Условия предоставления кредитных каникул**

- 6.1. На основании настоящего Заявления прошу предоставить мне с

дд.мм.гггг

(Кредитные каникулы предоставляются Банком в дату ежемесячного погашения платежа по кредиту, следующую за датой предоставления настоящего Заявления Заемщиком) на срок

месяца (ев)

Кредитные каникулы по Кредитному договору №

от

дд.мм.гггг

(указать номер и дату Кредитного договора, заключенного с Банком), обязательства по которому обеспечены ипотекой, устанавливаются в соответствии со Специальным клиентским предложением «Кредитные каникулы АО «АЛЬФА-БАНК»» и представляют собой приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору в течение периода, на который предоставляется отсрочка по оплате ежемесячного платежа по кредиту. Я уведомлен о том, что Кредитные каникулы предоставляются единой. Я уведомлен, что в случае предоставления мне Банком Льготного периода согласно 76-ФЗ от 01.05.2019г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа, которые заключены с заемщиком — физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, по требованию заемщика» (далее — 76-ФЗ), 106-ФЗ от 03.04.2020г. «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»)» (далее — 106-ФЗ) мне будет отказано в предоставлении специального клиентского предложения «Кредитные каникулы АО «Альфа-Банк»».

Прошу в случае незаполнения мной п. 6.1 Заявления, установить дату начала Кредитных каникул, как дату начала ежемесячного платежа по графику, следующую за датой предоставления настоящего Заявления Заемщиком.

**7. Ограничения, связанные с предоставлением кредитных каникул**

- 7.1. Я уведомлен, что Кредитные каникулы предоставляются только по договорам, не имеющим просроченную задолженность на дату предоставления Заявления.
- 7.2. Я уведомлен, что используя Кредитные каникулы тем самым подтверждаю ухудшение моего финансового положения. Соответствующая информация будет фиксироваться в Бюро кредитной истории, что в последующем может негативно повлиять на возможность получить кредит или заем в будущем.
- 7.3. Я уведомлен, что в период действия Кредитных каникул осуществляется начисление процентов на сумму задолженности по основному долгу по ставке, действующей по Кредитному договору на момент предоставления Заявления Банку. Проценты, начисленные в период Кредитных каникул, подлежат уплате в составе следующего (их) ежемесячных платежей, с даты окончания Кредитных каникул. При этом один или несколько ежемесячных платежей после окончания Кредитных каникул могут состоять только из процентов, начисленных за пользование Кредитом (сумма платежа не увеличивается).

**8. Изменение условий кредитного договора**

**8.1.** Заявление рассматривается Банком в порядке и сроки, предусмотренные специальным клиентским предложением «Кредитные каникулы АО «АЛЬФА-БАНК». Подтверждаю, что уведомлен о том, что по факту рассмотрения моего Заявления Банк направит мне подтверждение об установлении Кредитных каникул, способом предусмотренным Кредитным договором, а также о том, что уточненный График платежей будет предоставлен мне любым способом, указанным в Кредитном договоре не позднее даты окончания Кредитных каникул.

**8.2.** Я уведомлен о том, что для контактов со мной Банк будет использовать номер мобильного телефона, указанный в Заявлении или иной номер, сообщенный мною Кредитору в Заявлении на изменение персональных данных.

**8.3.** Со дня направления Банком подтверждения об установлении Кредитных каникул в соответствии с настоящим Заявлением, условия кредитного договора считаются измененными на время Кредитных каникул, на условиях, предусмотренных настоящим Заявлением и Кредитными каникулами АО «АЛЬФА-БАНК». Банк направляет подтверждение способом, предусмотренным Кредитным договором.

**8.4.** В период действия Кредитных каникул Банк продолжает начисление процентов, согласно п. 7.3. настоящего Заявления.

**8.5.** По окончании Кредитных каникул Кредитный договор продолжает действовать на измененных условиях, действовавших до предоставления Кредитных каникул. При этом срок возврата Кредита продлевается на срок не менее срока действия Кредитных каникул.

**8.6.** В случае положительного решения Банка по Заявлению, условия Кредитного договора и обеспечительных договоров к Кредитному договору (а именно — Договора об ипотеке (если применимо) или Последующего договора об ипотеке (если применимо) или Договора залога прав требований (если применимо) или Договора Поручительства (если применимо)) считаются измененными в части изменения срока кредита/размера Платежа/очередности погашения.

**8.7.** В случае, если обязательства Заемщика по Кредитному договору обеспечены Договором поручительства, Кредитор обязуется уведомить Поручителя о предоставлении Заемщику Кредитных каникул в соответствии с представленным Заявлением путем направления уведомления по электронной почте на адрес (e-mail):

**8.8.** После установления Кредитных каникул я обязуюсь подписать Дополнительные соглашения на изменения условий Кредитного договора и обеспечительных договоров к Кредитному договору (а именно — Договора об ипотеке (если применимо) или Последующего договора об ипотеке (если применимо) или Договора залога прав требований (если применимо) или Договора Поручительства (если применимо)), соглашение об аннулировании закладной и выдаче новой закладной/или соглашение на изменение условий закладной (если применимо) и совместно с Кредитором обеспечить внесение изменений в регистрационную запись об ипотеке, внесение изменений в закладную/либо в соглашение об аннулировании закладной и выдачи новой закладной (если применимо) в соответствии с Федеральным Законом от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» в срок до 30.09.2020 г.

**8.9.** Срок действия договора страхования должен быть продлен Заемщиком на срок Кредитных каникул (данное условие применимо, как для действующего, так и нового договора страхования).

**8.10.** Я извещен о том, что отмена предоставления отсрочки по оплате ежемесячных платежей в период Кредитных каникул после подачи мной настоящего заявления невозможна.

**Поставьте подпись и Фамилию И.О**

Собственноручная подпись Заемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

**Принято банком (раздел заполняется только при личном обращении Заемщика):**

Подразделение Банка, где было принято Требование:

Должность работника Банка, принявшего Требование

Подпись, ФИО работника Банка, принявшего Требование

Дата принятия Требования, дд.мм.гггг